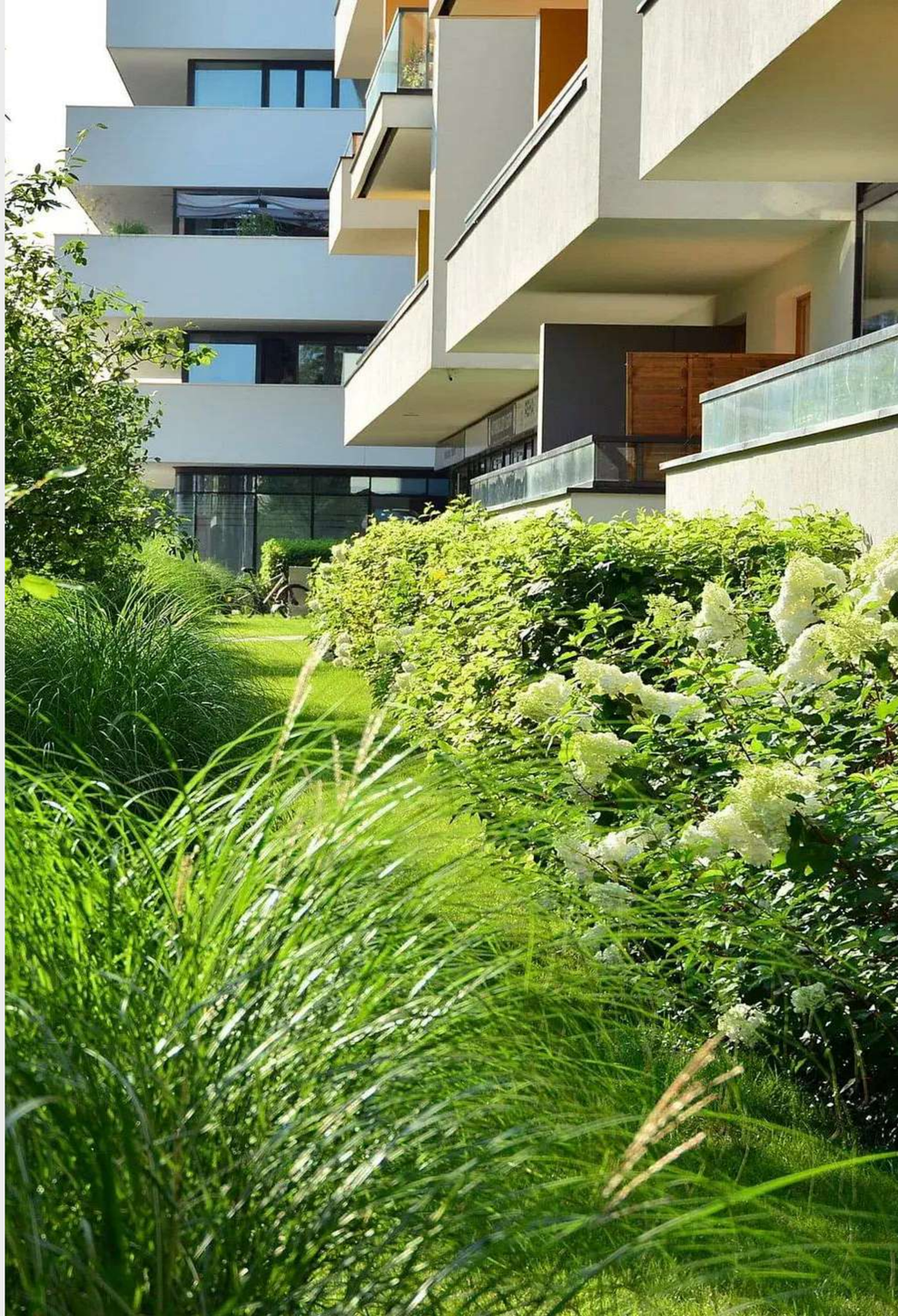
sofraeve
JARDINS ET NATURE EN VILLE

Questionnaire **copropriétaires**

daily green

Résultats →



Echantillon des répondant(e)s

66
copropriétaires

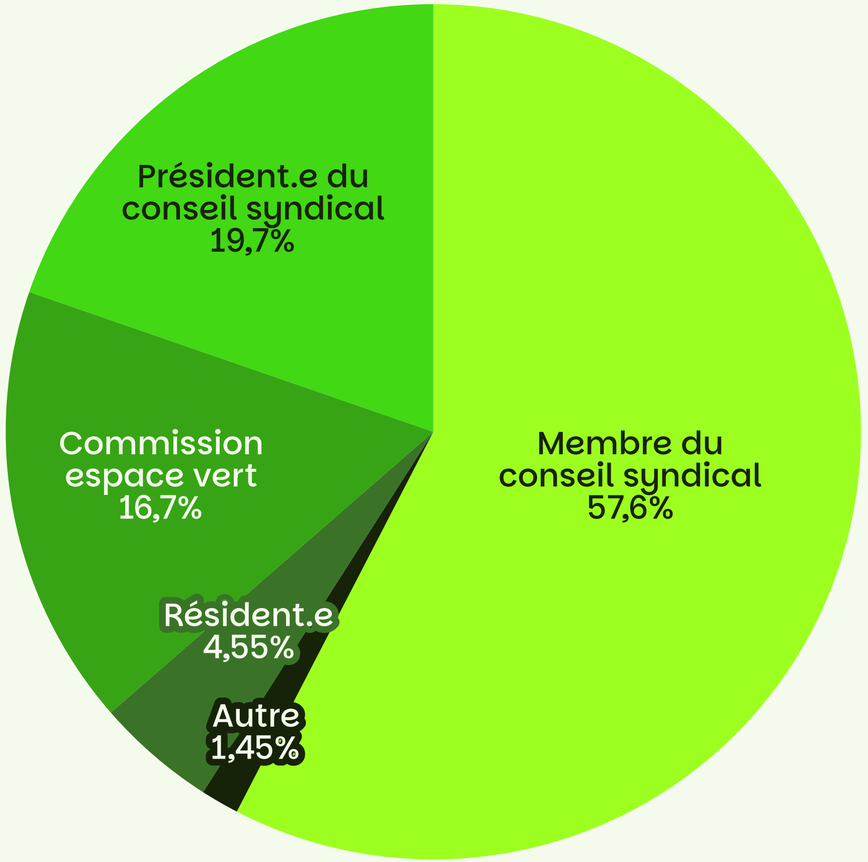
34
résidences

4
départements

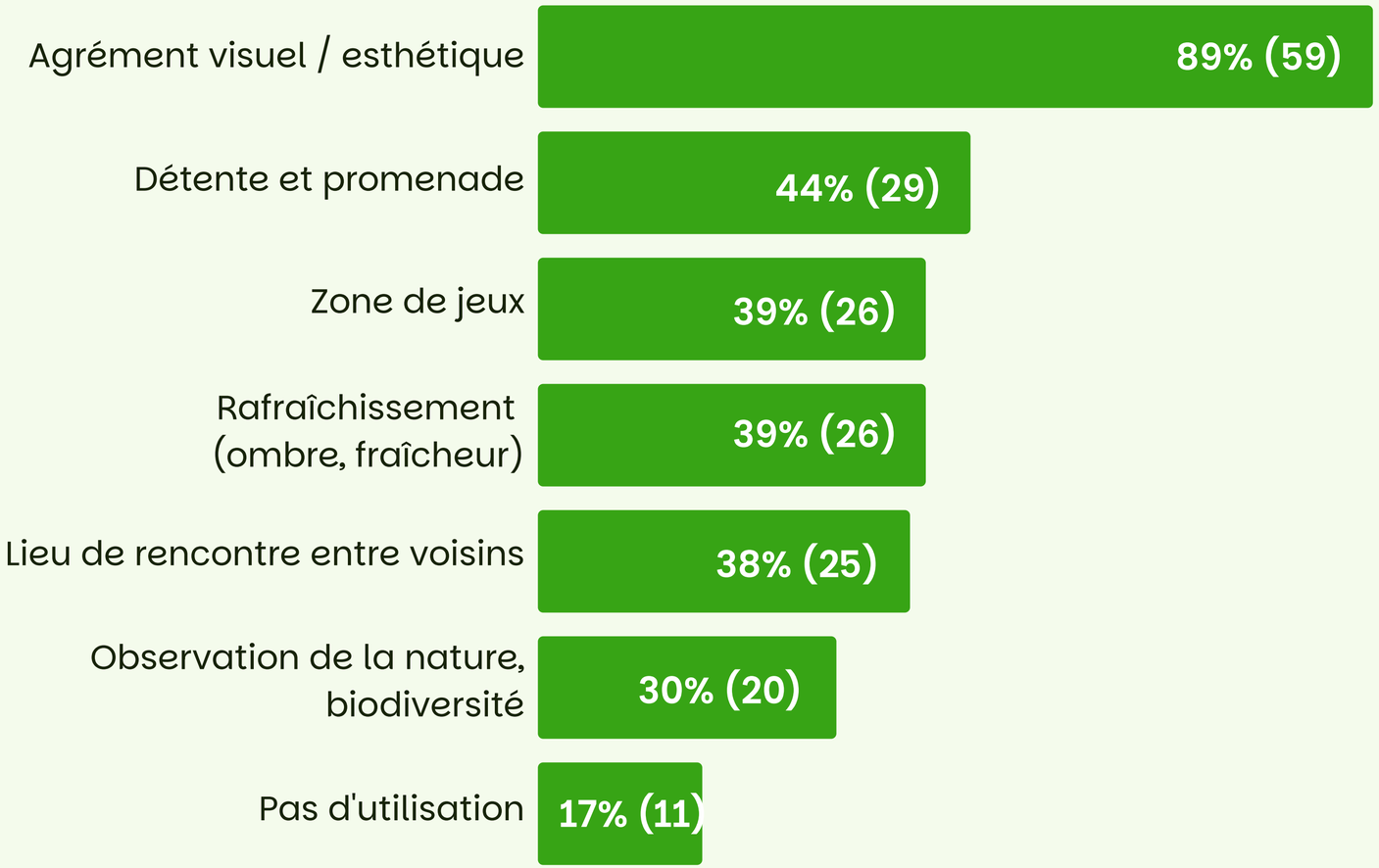
(Paris, Hauts-de-Seine, Essonne et Val-de-Marne)

Début Juin → Fin Juillet

Rôle des répondant(e)s dans leur copropriété

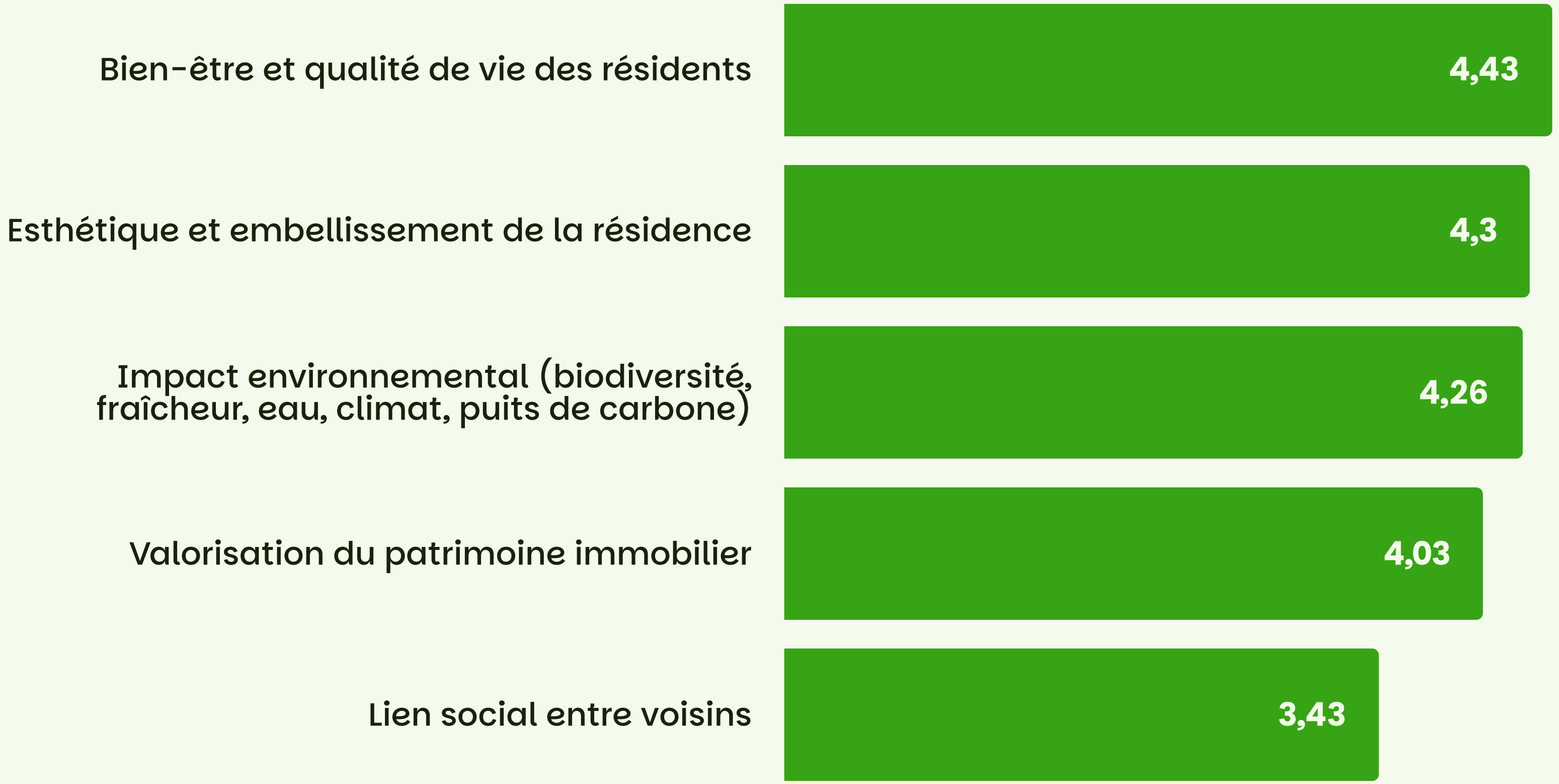


Aujourd'hui, comment les résidents utilisent les espaces verts de votre copropriété * ?



- Réponses multiples

Pour votre résidence, quelle est l'importance de chacune de ces valeurs ajoutées, (sur une échelle de 0 à 5 ?)



Voici 4 types de jardins, Lequels vous correspondent le mieux ?

Jardin ornemental très entretenu, tondu régulièrement, aspect soigné et classique
--



Jardin d'agrément : haies diversifiées, moins de tonte, plus de couleurs saisonnière



Jardin champêtre : prairie, plantes locales, entretien réduit.

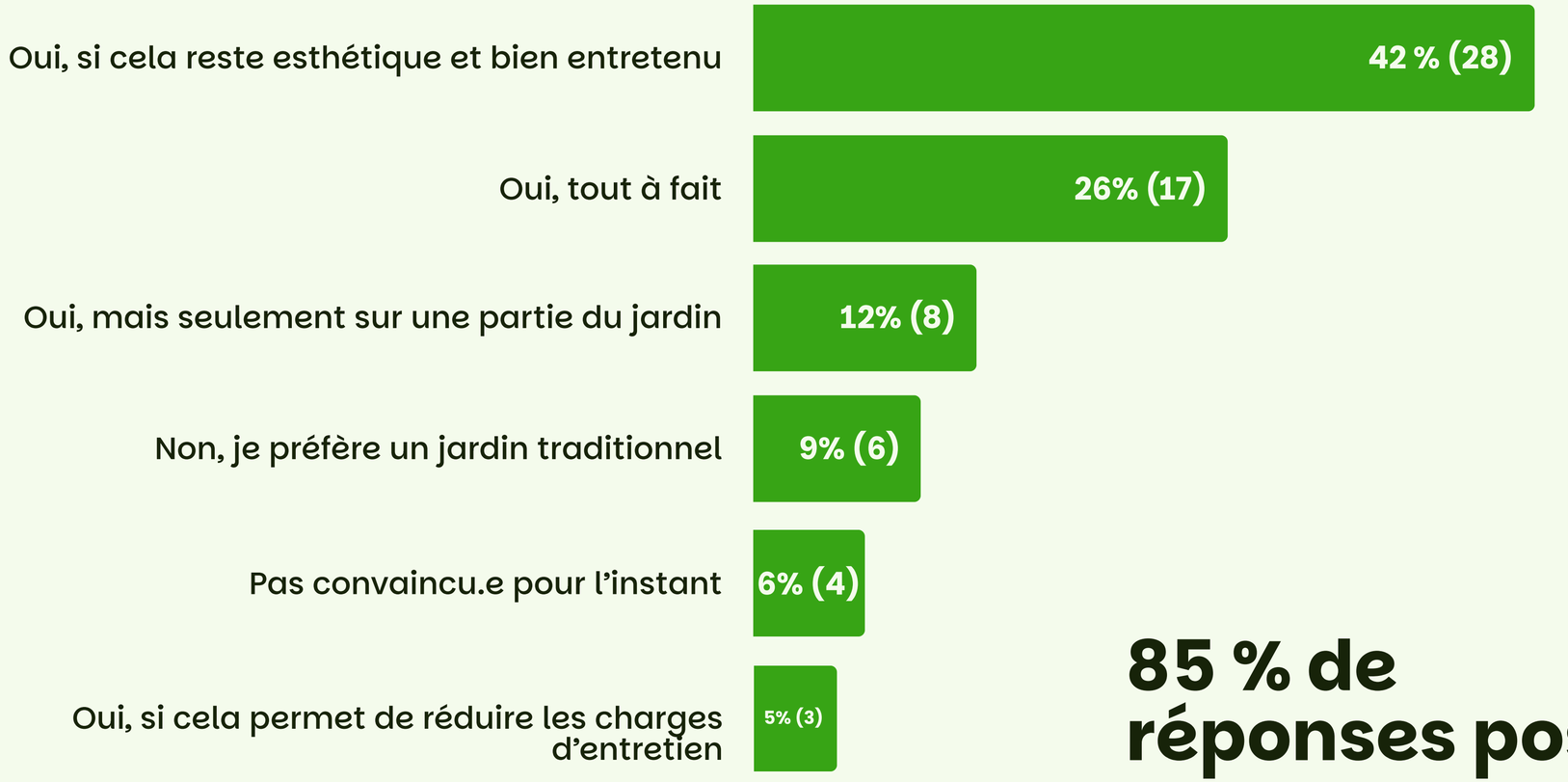


Jardin naturel : végétation libre, fort accent biodiversité et fraîcheur



Type de jardin	Nombre de citations
Jardin d'agrément	26
Jardin naturel	20
Jardin ornemental	17
Jardin champêtre	12

Seriez-vous favorable à des aménagements plus écologiques dans votre résidence ?



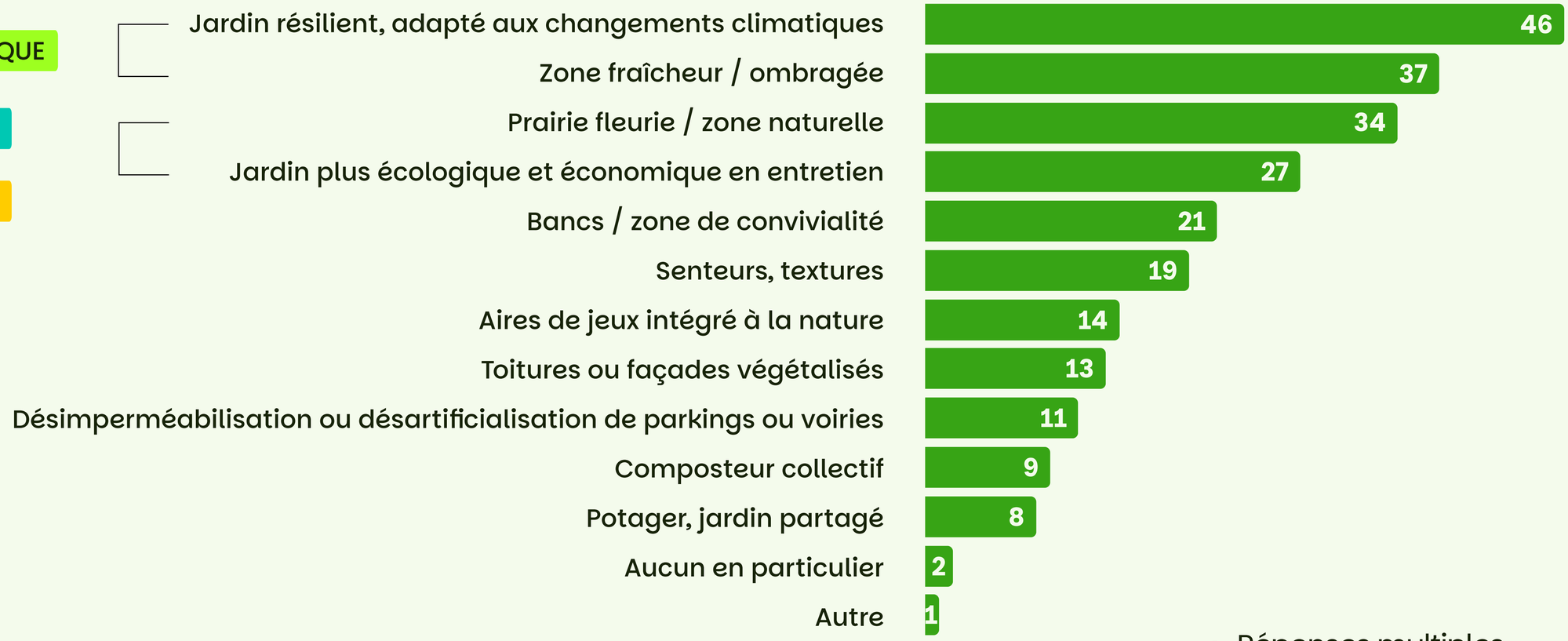
85 % de réponses positives

Quels types d'aménagements seraient désirables pour certaines zones de la résidence ? *

ADAPTATION CLIMATIQUE

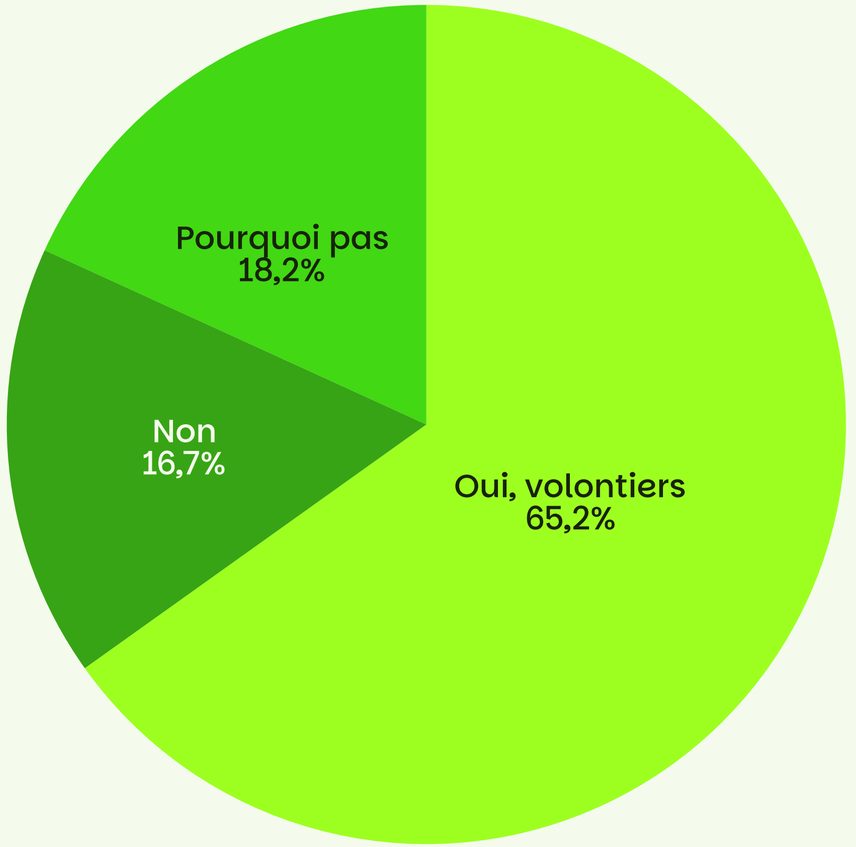
BIODIVERSITE

SOBRIETE

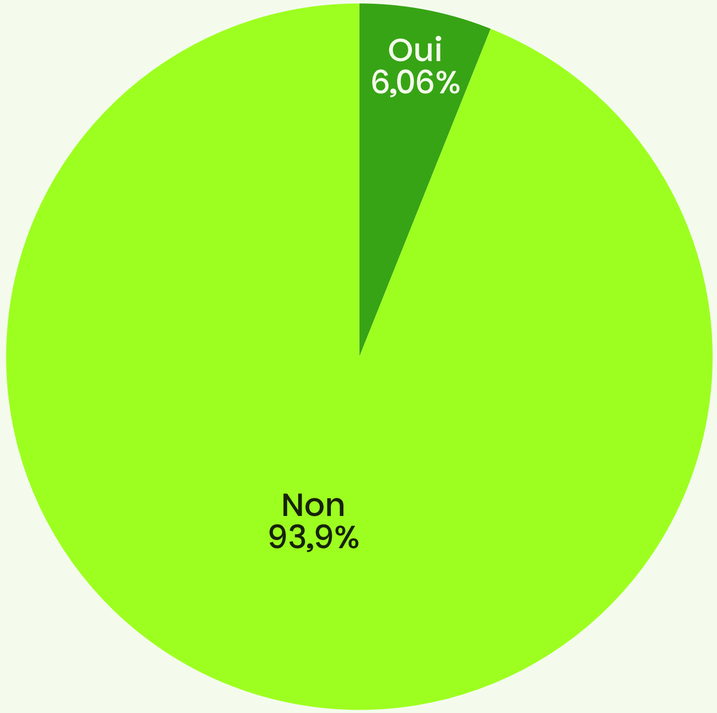


- Réponses multiples

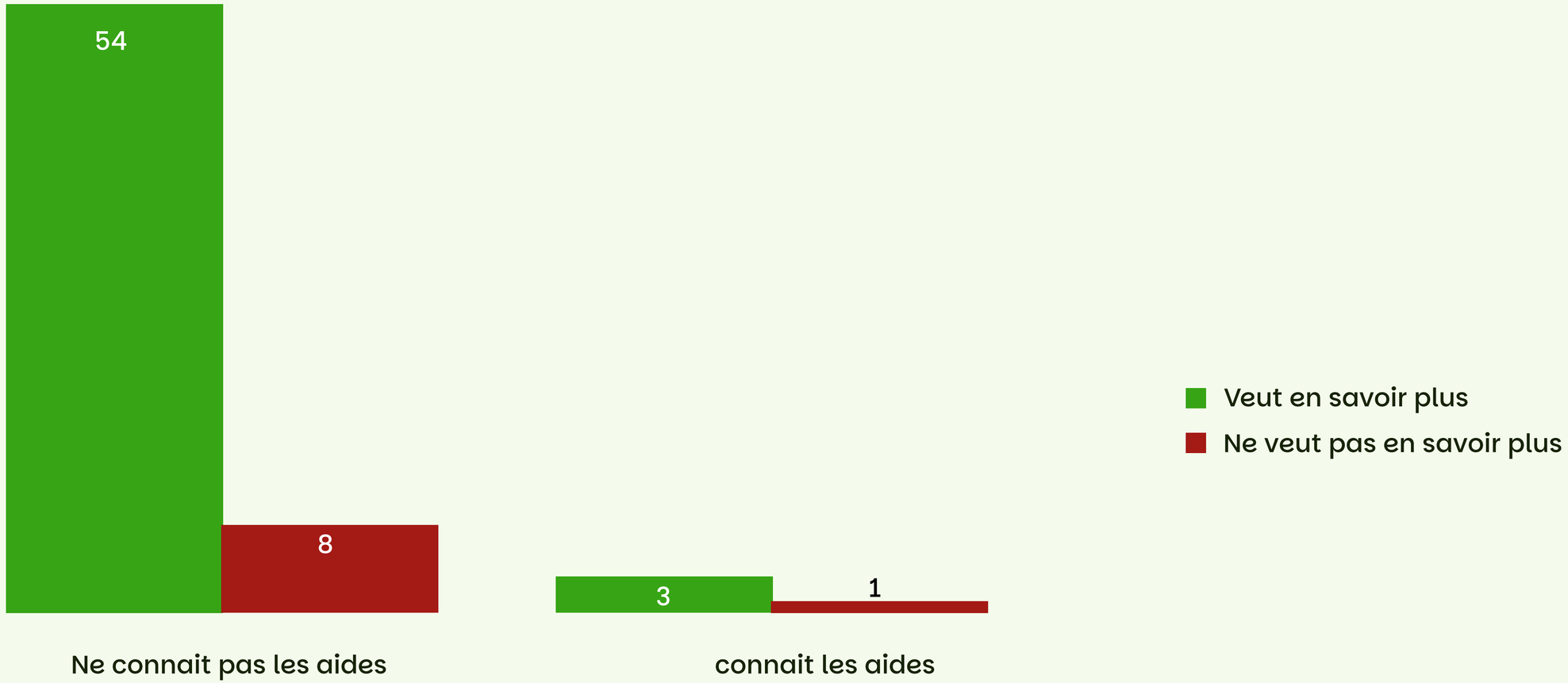
Seriez-vous intéressé par une valorisation des biodéchets verts du jardin sur place pour limiter fortement leur évacuation ?



Connaissez-vous les aides financières liées aux projets de végétalisations des résidences ?



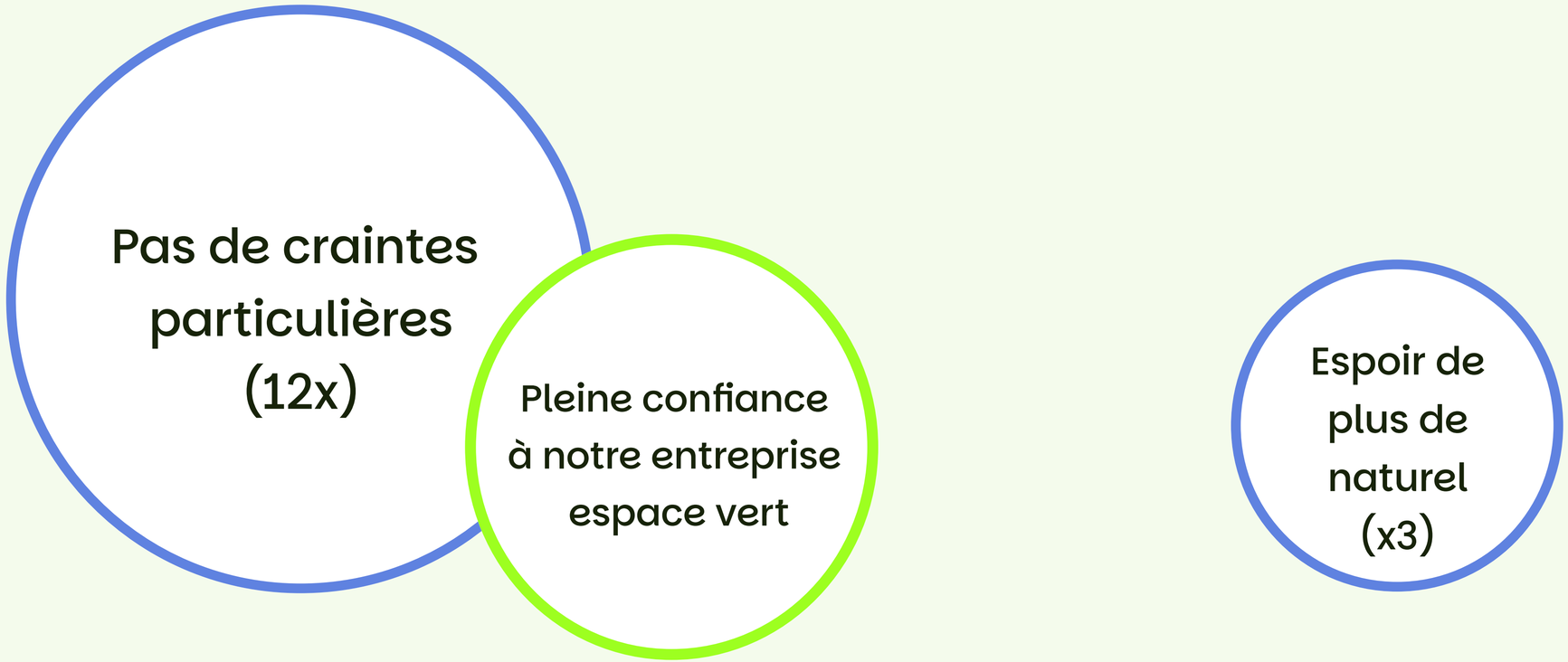
Souhait d'en savoir plus sur ces aides financières à la végétalisation



Avez-vous des attentes ou des craintes concernant l'évolution des espaces verts de votre résidence ?

Question ouverte

Confiance et signaux positifs



Craintes concrètes

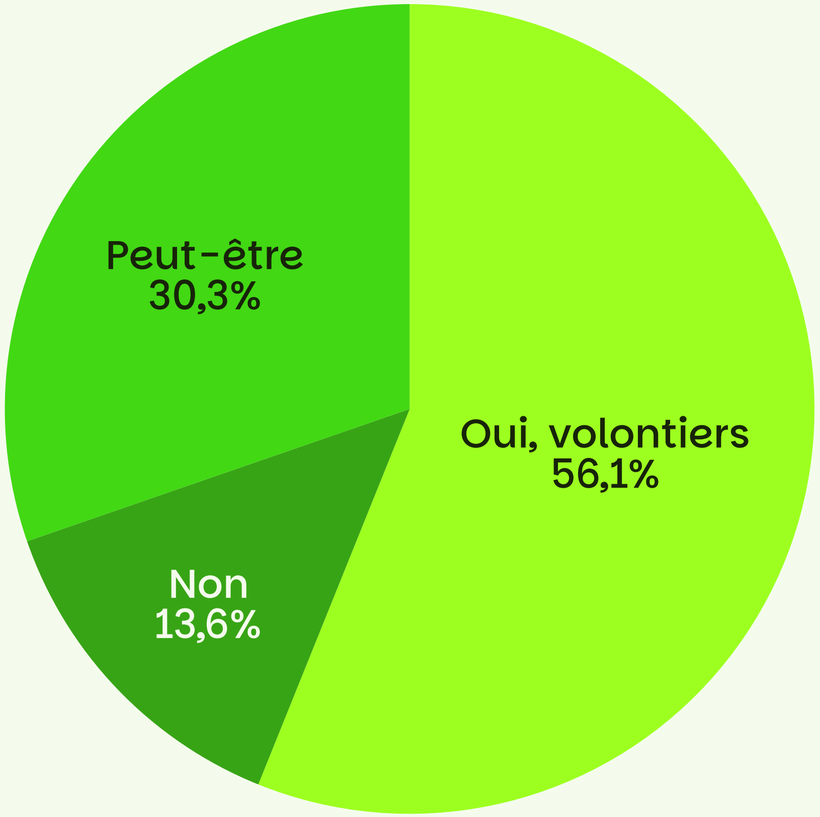
Eau et sécheresse (x10)

Compétence des jardiniers (x6)

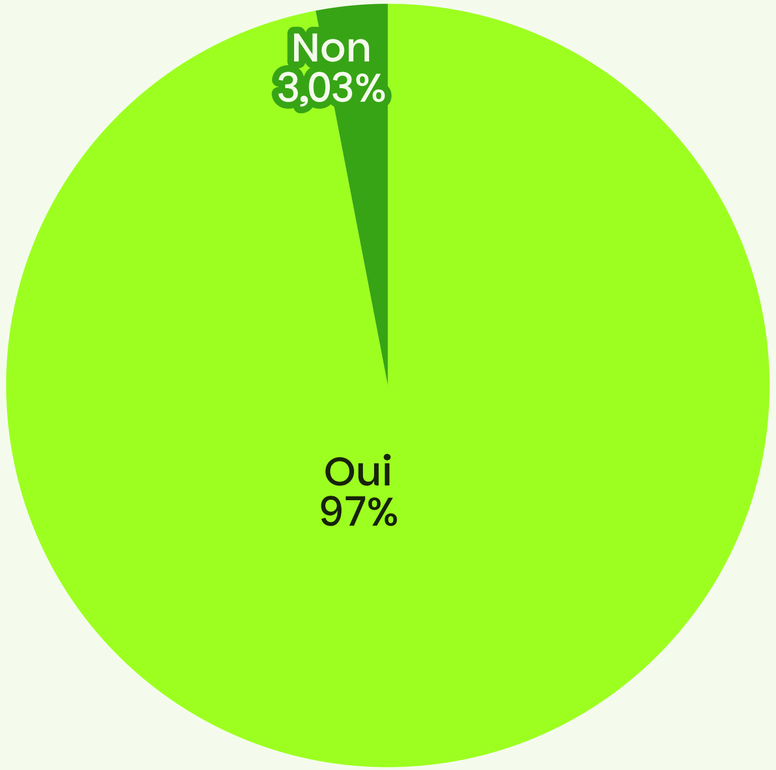
Charges financières et hausse des charges (5 x)

Dérive “bobo ecolo” (2x)

Seriez-vous intéressé pour relayer ce questionnaire aux copropriétaires de votre résidence ?



Seriez-vous intéressé(e) pour recevoir le résultat de ce sondage ?



Conclusion

Trois grandes logiques de choix

L'attachement à l'image soignée

Cet attachement reste fort chez une partie des répondants, souvent liée à la valorisation patrimoniale :

"Cela fait propre et entretenu.

Il reflète un sentiment de qualité et de standing.

Le compromis esthétique-nature

L'idéal est le jardin d'agrément :

Combinaison harmonieuse de naturel, de partage entre les humains, la faune et la Flore, d'alternance d'ombre et de soleil, de nature sauvage et domestiquée.

L'engagement écologique assumé

Un engagement qui émerge chez un noyau de répondants :

Plus de biodiversité et moins d'espaces verts trop ordonnés.

À l'inverse, une minorité exprime une méfiance vis-à-vis de l'écologie perçue comme une mode.

Merci à vous d'avoir participé à ce questionnaire.

sofraeve
JARDINS ET NATURE EN VILLE

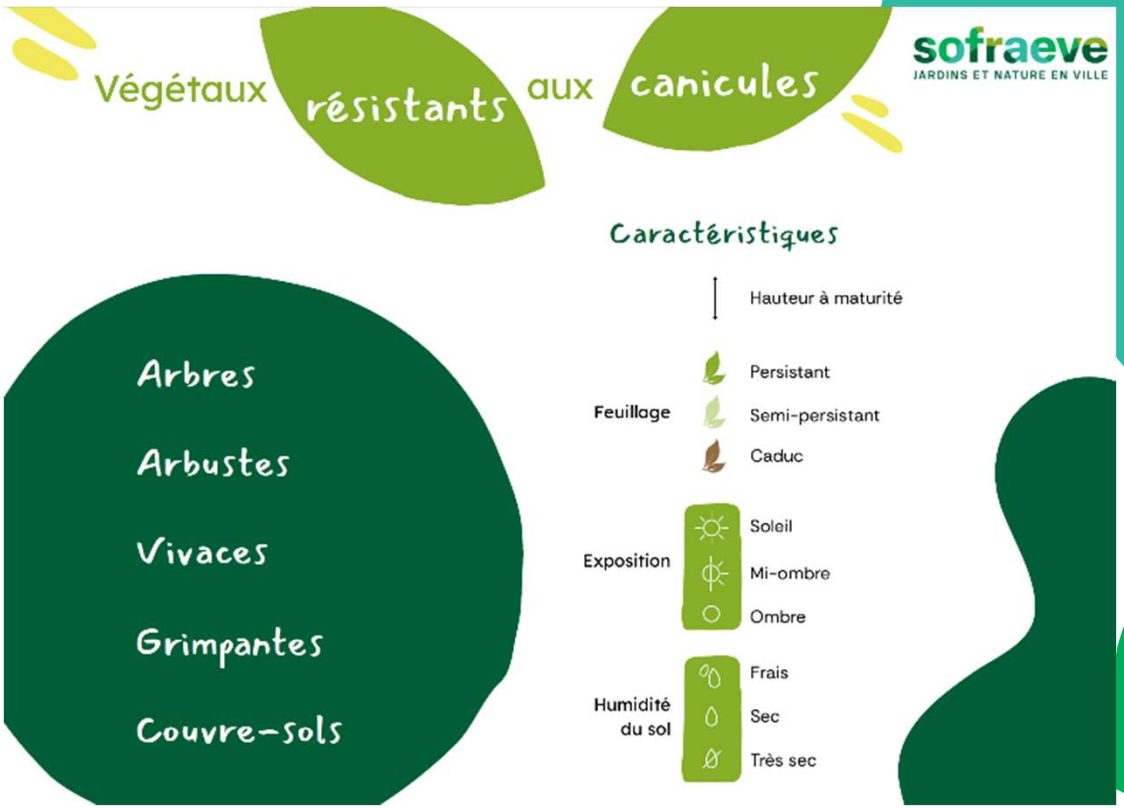


5 novembre 2026

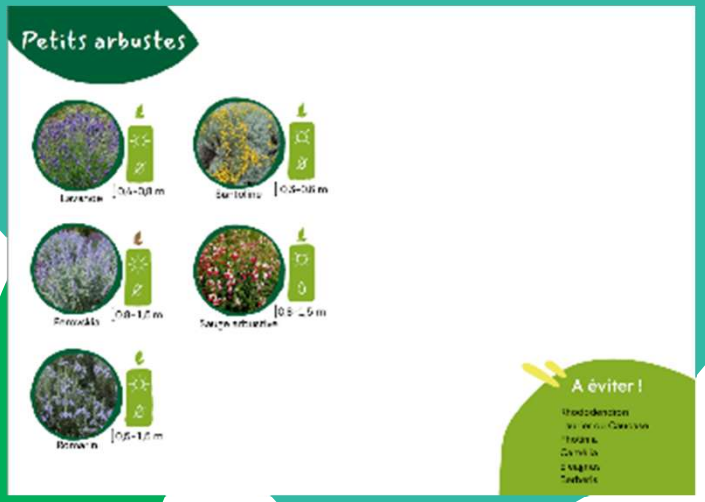
Résilience des jardins

La palette végétale

Suite aux canicules de 2026, Sofraeve a établi
Une palette de végétaux pour les différentes strates
du jardin (exemples de planches ci-contre)





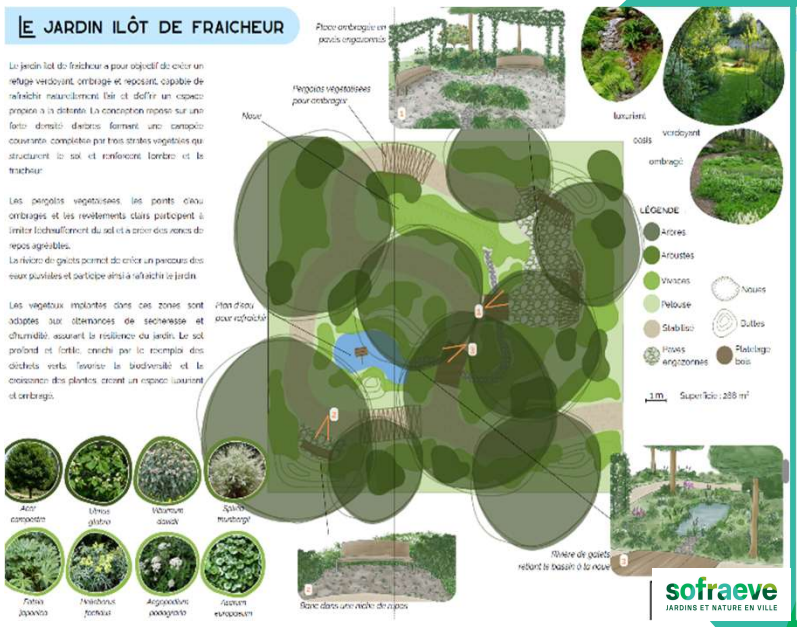


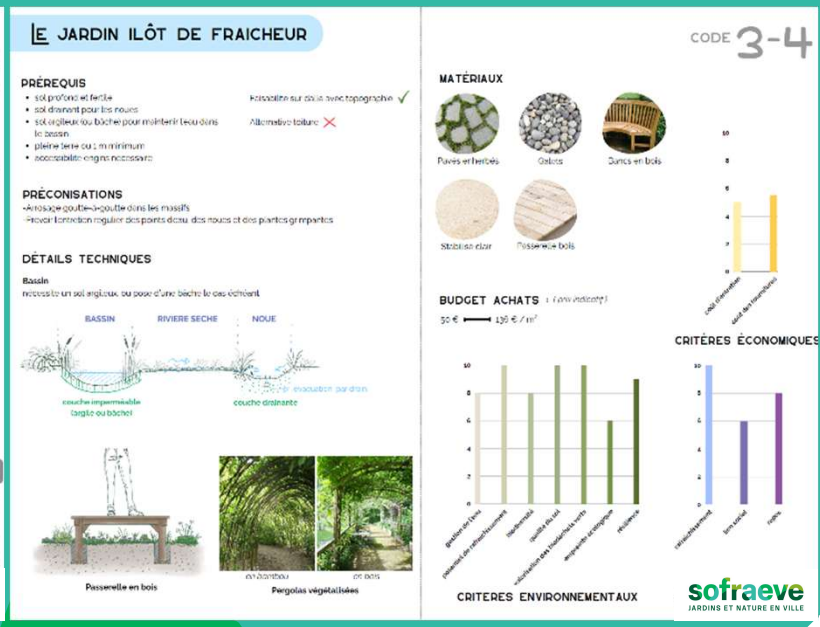
sofraeve
JARDINS ET NATURE EN VILLE

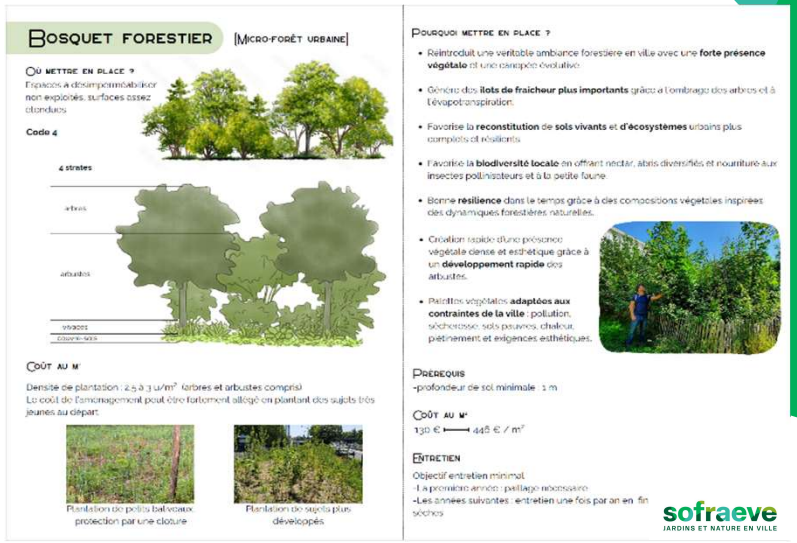
L’aménagement du jardin

Pour inspirer nos clients, nous avons créé une gamme de jardin types, parmi lesquels certains sont particulièrement adaptés aux étés tels que celui de 2026. Quelques exemples de fiches ci-contre:

- **Jardin ilot de fraîcheur**
- **Mini-forêt (bosquet forestier)**
- **Jardin méditerranéen**
- **Jardin de pluie**









sofraeve
JARDINS ET NATURE EN VILLE

Le jardin vivant et en bonne santé

Un sol vivant, une faune et une flore diversifiés. Un ecosystème qui s'auto-régule

Le modèle du jardin à la française en danger

La gestion de l'eau (jardin éponge, jardin de pluie, réserve d'eau, arrosage raisonné



sofraeve
JARDINS ET NATURE EN VILLE

sofraeve
JARDINS ET NATURE EN VILLE



5 novembre 2026

Valorisation des déchets verts

Paillage, compostage, litière forestière …



Broyer pour pailler



Composter



Laisser les feuilles sous leur arbre (litière forestière)

Faucher une prairie une fois par an (le meilleur déchet est celui que l'on de produit pas!)



sofraeve
JARDINS ET NATURE EN VILLE

Les aides aux copropriétés

MaPrimeRenov' Copropriétés (isolation toitures et murs, étanchéité…)

Paris: Coach Copro - coproasis

Région IdF : Budget participatif écologique et solidaire

Opérateur AMO agréé par l'ANAH, Dorêka accompagne les copropriétés de l'audit au vote en assemblée générale, subventions comprises.

sofraeve
JARDINS ET NATURE EN VILLE